



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 053/2020, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA E LEONARDO MATA MACHADO ABREU –

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pela **SECRETARIA MUNICIPAL DE BEM ESTAR SOCIAL**, por meio de sua Ordenadora de Despesas, Patrícia Sibely D' Avelar, inscrita no CPF sob o nº 941.065.096-87 e CI nº M-5.671.447, SSP/MG, conforme o Decretos Municipais nºs 3.988/2020 e 4224/2021.

LOCADOR: LEONARDO MATA MACHADO ABREU

Endereço: Rua Rosa Miguel Salomão, nº 50, Luiz Pinto Sobrinho

Lagoa Santa/MG - CEP: 33.230-210

CPF nº 033.540.056-61 e M-7.471.934 SSP MG

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação nº 053/2020, do imóvel localizado na Rua Miguel Antônio Salomão, nº 23, Centro, Lagoa Santa/MG, destinado à instalação do CRAS II e Bolsa Família, referente à Dispensa nº 009/2020, Processo nº 055/2020, firmado em 05 de maio de 2020, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência por 12 (doze) meses com reajuste do valor do aluguel, conforme IGPM(FGV), nos termos das Leis Federais nº 8.666/1993 e 8.245/1991 e mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, item 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1. O prazo de locação será de 48 (quarenta e oito) meses, iniciando-se no dia **05/05/2020** com término previsto para o dia **04/05/2024**, podendo ser prorrogado ou rescindido, por acordo entre as partes ou por interesse da Administração, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA:

Com fulcro na Cláusula Quarta, item 4.1, a **CONTRATADA** fará jus ao reajuste do valor do contrato, calculado conforme IGPM-FGV, acumulado de maio de 2022 a abril de 2023, com vigência a partir de 05/05/2023.

Parágrafo único: O reajuste será objeto de apostilamento, cujo termo será formalizado tão logo o índice seja divulgado.

CLÁUSULA TERCEIRA:

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA QUARTA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo **CONTRATANTE** no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUINTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo em 03 (três) vias.

Lagoa Santa, 2023

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETARIA MUNICIPAL DE BEM ESTAR SOCIAL
PATRÍCIA SIBELY D'AVELAR
LOCATÁRIO

LEONARDO MATA MACHADO ABREU
LOCADOR

Testemunhas: _____
CPF: _____ CPF: _____

2º TERMO ADITIVO - CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 053-2020 -
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG
Código do documento 3e5d3a7d-2227-44de-b28e-3882dcbe655a



Assinaturas

-  Patricia Sibely D Avelar
patriciaavelar@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte *Patricia Sibely D Avelar*
-  Leonardo Mata Machado Abreu
casaabreulagoasanta@gmail.com
Assinou como parte
-  Adriana Souza Batista Barboza
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha *Adriana Souza Batista Barboza*
-  Sthefany Caroline Gonçalves de Oliveira
sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha *Sthefany Caroline G. de Oliveira*
-  Adriana Souza Batista Barboza
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou *Adriana Souza Batista Barboza*

Eventos do documento

17 Apr 2023, 15:59:38

Documento 3e5d3a7d-2227-44de-b28e-3882dcbe655a **criado** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-04-17T15:59:38-03:00

17 Apr 2023, 16:02:29

Assinaturas **iniciadas** por ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e). Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-04-17T16:02:29-03:00

18 Apr 2023, 10:22:07

PATRICIA SIBELY D AVELAR **Assinou como parte** (6da09a42-e245-490b-a6cc-325527781235) - Email: patriciaavelar@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 152.238.246.187 (152.238.246.187 porta: 43936) - [Geolocalização: -19.5919872 -44.0303616](#) - Documento de identificação informado: 941.065.096-87 - DATE_ATOM: 2023-04-18T10:22:07-03:00

18 Apr 2023, 16:15:29

LEONARDO MATA MACHADO ABREU **Assinou como parte** - Email: casaabreulagoasanta@gmail.com - IP:

187.20.47.95 (bb142f5f.virtua.com.br porta: 47184) - Documento de identificação informado: 033.540.056-61 -
DATE_ATOM: 2023-04-18T16:15:29-03:00

19 Apr 2023, 11:26:28

STHEFANY CAROLINE GONÇALVES DE OLIVEIRA **Assinou como testemunha** (93a8876e-3e05-4ef0-b200-7762d559d073) - Email: sthefanyoliveira@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108
(187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 57340) - Documento de identificação informado: 125.308.626-56 -
DATE_ATOM: 2023-04-19T11:26:28-03:00

19 Apr 2023, 15:57:47

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Assinou como testemunha** (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) -
Email: adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 11788)
- Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE_ATOM: 2023-04-19T15:57:47-03:00

19 Apr 2023, 15:57:58

ADRIANA SOUZA BATISTA BARBOZA **Aprovou** (79b53212-8156-4daf-abd2-473aa380474e) - Email:
adrianabatista@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 11788) -
Documento de identificação informado: 034.869.246-30 - DATE_ATOM: 2023-04-19T15:57:58-03:00

Hash do documento original

(SHA256):8e961a0b80ebd5206d918caa2330097e86caac78904a352329326a0208106552

(SHA512):3649aa4d688fc35f459b1ba812e8abda4c12b37009fdb787f5161bc0cc29adc2bbe9b0cb647a8b44e8379775ed5993957f863ddd538276fd5c67ea7b6160741

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign